29808 BREST CEDEX 9
RCS : 775 577 018 BREST
Téléphone : 02 98 00 22 22
Télécopie : 02 98 30 52 10
Email : MURIEL.ROLLAND@CMB.FR

COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
PLACE DU CHATEAU
56160 GUEMENE SUR SCORFF

BREST, le 24 juin 2026

Madame, Monsieur,

Nous faisons suite à votre demande de financement du 30/04/2026 et à nos échanges concernant vos besoins.

Après une première étude de votre dossier et avant tout accord de crédit, vous trouverez en annexe un document vous précisant, à titre indicatif, les conditions de financement qui pourraient vous être proposées.

Une réponse définitive de financement pourra vous être communiquée, dans les meilleurs délais, après examen par nos instances de décisions. En conséquence, nous vous précisons qu'un accord de crédit est susceptible d'être assorti de modalités de financement différentes de celles présentées dans le document en annexe. Étant précisé que les conditions de taux qui y sont indiquées ont une validité de 15 jours à compter de la date de la présente.

Nous espérons que ces éléments retiendront votre attention et restons à votre entière disposition pour d'éventuelles précisions complémentaires.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur l'expression de nos salutations distinguées.

ROLLAND MURIEL

Réf.: MCOUR12156D1

PROPOSITION DE CONDITIONS D'INTERVENTION
COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
en date du 24/06/2026

ID

Proposition n°3

COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF - 10596562

Investissement (TOTAL DES FINANCEMENTS 200 000 €)

Crédit amortissable

N° offre : DD26999171

Type de prêt	Montant en €	Durée en mois	Type de taux	Taux (1) en %	Montant 1ère Échéance en €	Frais de dossier en €
CITD - CITE GESTION INDEX	**200 000**	**180**	**Révisable**	**3,1000**	**4180.85**	**200.0**

Type d'amortissement : **Progressif** — TEG : voir Tableau amortissement ci joint

Index : **INDEX LIVRET A (Actuariel)** — Marge en % : **1,6000**

Périodicité : **Trimestrielle**

Clauses particulières :

Remboursement anticipé possible à chaque date d'échéance moyennant le paiement d'une indemnité proportionnelle de 3% du capital remboursé.

TOTAL Crédit amortissable : 200 000 €

(1) Taux (index + marge): Les conditions de taux et d'échéances fixées à partir d'index révisables sont données à titre indicatif. Elles sont calculées sur la base de la valeur de l'index en vigueur au jour de la proposition, et à ce titre, ne constituent pas un engagement contractuel

La présente proposition demeure valable 15 jour(s) à compter du 24/06/2026 et reste notamment soumise à l'accord définitif de notre comité de crédit.

Versement des fonds possible en plusieurs fois dans un délai de 3 mois à compter de la date de fin de validité de l'offre.

Les dates d'échéances se situent au 30 du mois. Pour le mois de février, l'échéance interviendra le dernier jour du mois.

Remboursement anticipé : Sauf clauses particulières, les conditions de Remboursement anticipé sont celles définies par les Conditions Générales en vigueur.

Document non contractuel

D5B0312477ACConditionsd'intervention2.8ID

PROPOSITION DE CONDITIONS D'INTERVENTION
COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
en date du 24/06/2026

ID

Proposition n°4

COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF - 10596562

Investissement (TOTAL DES FINANCEMENTS 200 000 €)

Crédit amortissable

N° offre : DD26999206

Type de prêt	Montant en €	Durée en mois	Type de taux	Taux (1) en %	Montant 1ère Échéance en €	Frais de dossier en €
CITD - CITE GESTION INDEX	**200 000**	**204**	**Révisable**	**3,1000**	**3795.06**	**200.0**

Type d'amortissement : **Progressif** — TEG : voir Tableau amortissement ci joint

Index : **INDEX LIVRET A (Actuariel)** — Marge en % : **1,6000**

Périodicité : **Trimestrielle**

Clauses particulières :

Remboursement anticipé possible à chaque date d'échéance moyennant le paiement d'une indemnité proportionnelle de 3% du capital remboursé.

TOTAL Crédit amortissable : 200 000 €

(1) Taux (index + marge): Les conditions de taux et d'échéances fixées à partir d'index révisables sont données à titre indicatif. Elles sont calculées sur la base de la valeur de l'index en vigueur au jour de la proposition, et à ce titre, ne constituent pas un engagement contractuel

La présente proposition demeure valable 15 jour(s) à compter du 24/06/2026 et reste notamment soumise à l'accord définitif de notre comité de crédit.

Versement des fonds possible en plusieurs fois dans un délai de 3 mois à compter de la date de fin de validité de l'offre.

Les dates d'échéances se situent au 30 du mois. Pour le mois de février, l'échéance interviendra le dernier jour du mois.

Remboursement anticipé : Sauf clauses particulières, les conditions de Remboursement anticipé sont celles définies par les Conditions Générales en vigueur.

Document non contractuel

D5B0312477ACConditionsd'intervention2.8ID

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

NOM DE LA COLLECTIVITE_____

Adresse _____ Code postal _____

Téléphone _____ Fax _____ Courriel _____

N° Siret /__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/ Code INSEE /__/__/__/__/__/

Site Internet : www._____

Contact

M. ou Mme _____ ❑ D.G.S. ❑ autre _____

Si COMMUNE :

Nombre actuel d'habitants _____ (*Rappel dernier recensement* _____)

Si EPCI :

Nombre de communes adhérentes : _____ Population totale regroupée : _____ habitants

Trésorerie de rattachement : _____ Téléphone : _____

Fax : _____

Numéro codique : /__/__/__/__/__/__/

RIB Banque de France de la Trésorerie /__/__/__/__/__/ __/__/__/__/__/__/ __/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/

DOCUMENTS A JOINDRE:

- Un exemplaire de la proposition retenue signé, daté et accompagné de la mention « Bon pour accord »

– Le Compte Administratif avec les balances générales et les balances détaillées en dépenses et recettes de Fonctionnement et d'Investissement (incluant le Budget principal et les Budgets annexes)

- L'état détaillé de la dette principale, annexe et des emprunts garantis ainsi que le capital restant au 1er janvier de l'exercice en cours avec détail de l'annuité.

- Les Vues d'ensemble du Budget Primitif et des Budgets annexes de l'année en cours avec le détail des opérations votées en dépenses d'investissement

- Le dernier état de notification des taux d'imposition

- Un exemplaire original d'un extrait du registre des délibérations signé certifié exécutoire et reprenant toutes les caractéristiques de notre offre (modèle disponible).
Ou le cas échéant,
- Un arrêté signé certifié exécutoire et reprenant toutes les caractéristiques de notre offre (modèle disponible) ainsi que la délibération donnant délégation au Maire/Président.

SIMULATION TABLEAU D'AMORTISSEMENT EN EUROS

EMPRUNTEUR : COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
PROJET N° : DD26999171
TYPE DE PRÊT : CITD - CITE GESTION INDEX
RÉFÉRENCE PRÊT : DD26999173
MONTANT : 200 000,00 €
TAUX DE BASE : 3,1000 % Révisable
DURÉE : 180 mois
TAUX EFFECTIF GLOBAL : 3,1143 % l'an
TOTAL INTERÊTS : 50851.00
PÉRIODICITÉ : Trimestrielle

N° projet : DD26999171			N° prêt : DD26999173			
Rang des échéances	**Total à payer**	**Amortiss. capital**	**Intérêts Normaux**	**Intérêts Différés**	**Assurances**	**Montant Restant Dû après règlement de l'échéance**
1	4 180,85	2 630,85	1 550,00	0,00	0,00	197 369,15
2	4 180,85	2 651,24	1 529,61	0,00	0,00	194 717,91
3	4 180,85	2 671,79	1 509,06	0,00	0,00	192 046,12
4	4 180,85	2 692,49	1 488,36	0,00	0,00	189 353,63
5	4 180,85	2 713,36	1 467,49	0,00	0,00	186 640,27
6	4 180,85	2 734,39	1 446,46	0,00	0,00	183 905,88
7	4 180,85	2 755,58	1 425,27	0,00	0,00	181 150,30
8	4 180,85	2 776,94	1 403,91	0,00	0,00	178 373,36
9	4 180,85	2 798,46	1 382,39	0,00	0,00	175 574,90
10	4 180,85	2 820,14	1 360,71	0,00	0,00	172 754,76
11	4 180,85	2 842,00	1 338,85	0,00	0,00	169 912,76
12	4 180,85	2 864,03	1 316,82	0,00	0,00	167 048,73
13	4 180,85	2 886,22	1 294,63	0,00	0,00	164 162,51
14	4 180,85	2 908,59	1 272,26	0,00	0,00	161 253,92
15	4 180,85	2 931,13	1 249,72	0,00	0,00	158 322,79
16	4 180,85	2 953,85	1 227,00	0,00	0,00	155 368,94
17	4 180,85	2 976,74	1 204,11	0,00	0,00	152 392,20
18	4 180,85	2 999,81	1 181,04	0,00	0,00	149 392,39
19	4 180,85	3 023,06	1 157,79	0,00	0,00	146 369,33
20	4 180,85	3 046,49	1 134,36	0,00	0,00	143 322,84
21	4 180,85	3 070,10	1 110,75	0,00	0,00	140 252,74
22	4 180,85	3 093,89	1 086,96	0,00	0,00	137 158,85
23	4 180,85	3 117,87	1 062,98	0,00	0,00	134 040,98
24	4 180,85	3 142,03	1 038,82	0,00	0,00	130 898,95
25	4 180,85	3 166,38	1 014,47	0,00	0,00	127 732,57
26	4 180,85	3 190,92	989,93	0,00	0,00	124 541,65
27	4 180,85	3 215,65	965,20	0,00	0,00	121 326,00
28	4 180,85	3 240,57	940,28	0,00	0,00	118 085,43
29	4 180,85	3 265,69	915,16	0,00	0,00	114 819,74

30	4 180,85	3 291,00	889,85	0,00	0,00	111 528,74
31	4 180,85	3 316,50	864,35	0,00	0,00	108 212,24
32	4 180,85	3 342,21	838,64	0,00	0,00	104 870,03
33	4 180,85	3 368,11	812,74	0,00	0,00	101 501,92
34	4 180,85	3 394,21	786,64	0,00	0,00	98 107,71
35	4 180,85	3 420,52	760,33	0,00	0,00	94 687,19
36	4 180,85	3 447,02	733,83	0,00	0,00	91 240,17
37	4 180,85	3 473,74	707,11	0,00	0,00	87 766,43
38	4 180,85	3 500,66	680,19	0,00	0,00	84 265,77
39	4 180,85	3 527,79	653,06	0,00	0,00	80 737,98
40	4 180,85	3 555,13	625,72	0,00	0,00	77 182,85
41	4 180,85	3 582,68	598,17	0,00	0,00	73 600,17
42	4 180,85	3 610,45	570,40	0,00	0,00	69 989,72
43	4 180,85	3 638,43	542,42	0,00	0,00	66 351,29
44	4 180,85	3 666,63	514,22	0,00	0,00	62 684,66
45	4 180,85	3 695,04	485,81	0,00	0,00	58 989,62
46	4 180,85	3 723,68	457,17	0,00	0,00	55 265,94
47	4 180,85	3 752,54	428,31	0,00	0,00	51 513,40
48	4 180,85	3 781,62	399,23	0,00	0,00	47 731,78
49	4 180,85	3 810,93	369,92	0,00	0,00	43 920,85
50	4 180,85	3 840,46	340,39	0,00	0,00	40 080,39
51	4 180,85	3 870,23	310,62	0,00	0,00	36 210,16
52	4 180,85	3 900,22	280,63	0,00	0,00	32 309,94
53	4 180,85	3 930,45	250,40	0,00	0,00	28 379,49
54	4 180,85	3 960,91	219,94	0,00	0,00	24 418,58
55	4 180,85	3 991,61	189,24	0,00	0,00	20 426,97
56	4 180,85	4 022,54	158,31	0,00	0,00	16 404,43
57	4 180,85	4 053,72	127,13	0,00	0,00	12 350,71
58	4 180,85	4 085,13	95,72	0,00	0,00	8 265,58
59	4 180,85	4 116,79	64,06	0,00	0,00	4 148,79
60	4 180,85	4 148,79	32,06	0,00	0,00	0,00

* Intérêts calculés stockés et prélevés ultérieurement

Réf:: TR_MCRED1130841_FLOW

SIMULATION TABLEAU D'AMORTISSEMENT EN EUROS

EMPRUNTEUR : COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
PROJET N° : DD26999206
TYPE DE PRÊT : CITD - CITE GESTION INDEX
RÉFÉRENCE PRÊT : DD26999207
MONTANT : 200 000,00 €
TAUX DE BASE : 3,1000 % Révisable
DURÉE : 204 mois
TAUX EFFECTIF GLOBAL : 3,1128 % l'an
TOTAL INTERÊTS : 58064.08
PÉRIODICITÉ : Trimestrielle

N° projet : DD26999206			N° prêt : DD26999207			
Rang des échéances	**Total à payer**	**Amortiss. capital**	**Intérêts Normaux**	**Intérêts Différés**	**Assurances**	**Montant Restant Dû après règlement de l'échéance**
1	3 795,06	2 245,06	1 550,00	0,00	0,00	197 754,94
2	3 795,06	2 262,46	1 532,60	0,00	0,00	195 492,48
3	3 795,06	2 279,99	1 515,07	0,00	0,00	193 212,49
4	3 795,06	2 297,66	1 497,40	0,00	0,00	190 914,83
5	3 795,06	2 315,47	1 479,59	0,00	0,00	188 599,36
6	3 795,06	2 333,41	1 461,65	0,00	0,00	186 265,95
7	3 795,06	2 351,50	1 443,56	0,00	0,00	183 914,45
8	3 795,06	2 369,72	1 425,34	0,00	0,00	181 544,73
9	3 795,06	2 388,09	1 406,97	0,00	0,00	179 156,64
10	3 795,06	2 406,60	1 388,46	0,00	0,00	176 750,04
11	3 795,06	2 425,25	1 369,81	0,00	0,00	174 324,79
12	3 795,06	2 444,04	1 351,02	0,00	0,00	171 880,75
13	3 795,06	2 462,98	1 332,08	0,00	0,00	169 417,77
14	3 795,06	2 482,07	1 312,99	0,00	0,00	166 935,70
15	3 795,06	2 501,31	1 293,75	0,00	0,00	164 434,39
16	3 795,06	2 520,69	1 274,37	0,00	0,00	161 913,70
17	3 795,06	2 540,23	1 254,83	0,00	0,00	159 373,47
18	3 795,06	2 559,92	1 235,14	0,00	0,00	156 813,55
19	3 795,06	2 579,75	1 215,31	0,00	0,00	154 233,80
20	3 795,06	2 599,75	1 195,31	0,00	0,00	151 634,05
21	3 795,06	2 619,90	1 175,16	0,00	0,00	149 014,15
22	3 795,06	2 640,20	1 154,86	0,00	0,00	146 373,95
23	3 795,06	2 660,66	1 134,40	0,00	0,00	143 713,29
24	3 795,06	2 681,28	1 113,78	0,00	0,00	141 032,01
25	3 795,06	2 702,06	1 093,00	0,00	0,00	138 329,95
26	3 795,06	2 723,00	1 072,06	0,00	0,00	135 606,95
27	3 795,06	2 744,11	1 050,95	0,00	0,00	132 862,84
28	3 795,06	2 765,37	1 029,69	0,00	0,00	130 097,47
29	3 795,06	2 786,80	1 008,26	0,00	0,00	127 310,67

30	3 795,06	2 808,40	986,66	0,00	0,00	124 502,27
31	3 795,06	2 830,17	964,89	0,00	0,00	121 672,10
32	3 795,06	2 852,10	942,96	0,00	0,00	118 820,00
33	3 795,06	2 874,20	920,86	0,00	0,00	115 945,80
34	3 795,06	2 896,48	898,58	0,00	0,00	113 049,32
35	3 795,06	2 918,93	876,13	0,00	0,00	110 130,39
36	3 795,06	2 941,55	853,51	0,00	0,00	107 188,84
37	3 795,06	2 964,35	830,71	0,00	0,00	104 224,49
38	3 795,06	2 987,32	807,74	0,00	0,00	101 237,17
39	3 795,06	3 010,47	784,59	0,00	0,00	98 226,70
40	3 795,06	3 033,80	761,26	0,00	0,00	95 192,90
41	3 795,06	3 057,32	737,74	0,00	0,00	92 135,58
42	3 795,06	3 081,01	714,05	0,00	0,00	89 054,57
43	3 795,06	3 104,89	690,17	0,00	0,00	85 949,68
44	3 795,06	3 128,95	666,11	0,00	0,00	82 820,73
45	3 795,06	3 153,20	641,86	0,00	0,00	79 667,53
46	3 795,06	3 177,64	617,42	0,00	0,00	76 489,89
47	3 795,06	3 202,26	592,80	0,00	0,00	73 287,63
48	3 795,06	3 227,08	567,98	0,00	0,00	70 060,55
49	3 795,06	3 252,09	542,97	0,00	0,00	66 808,46
50	3 795,06	3 277,29	517,77	0,00	0,00	63 531,17
51	3 795,06	3 302,69	492,37	0,00	0,00	60 228,48
52	3 795,06	3 328,29	466,77	0,00	0,00	56 900,19
53	3 795,06	3 354,08	440,98	0,00	0,00	53 546,11
54	3 795,06	3 380,08	414,98	0,00	0,00	50 166,03
55	3 795,06	3 406,27	388,79	0,00	0,00	46 759,76
56	3 795,06	3 432,67	362,39	0,00	0,00	43 327,09
57	3 795,06	3 459,28	335,78	0,00	0,00	39 867,81
58	3 795,06	3 486,08	308,98	0,00	0,00	36 381,73
59	3 795,06	3 513,10	281,96	0,00	0,00	32 868,63
60	3 795,06	3 540,33	254,73	0,00	0,00	29 328,30
61	3 795,06	3 567,77	227,29	0,00	0,00	25 760,53
62	3 795,06	3 595,42	199,64	0,00	0,00	22 165,11
63	3 795,06	3 623,28	171,78	0,00	0,00	18 541,83
64	3 795,06	3 651,36	143,70	0,00	0,00	14 890,47
65	3 795,06	3 679,66	115,40	0,00	0,00	11 210,81
66	3 795,06	3 708,18	86,88	0,00	0,00	7 502,63
67	3 795,06	3 736,91	58,15	0,00	0,00	3 765,72
68	3 795,06	3 765,72	29,34	0,00	0,00	0,00

* Intérêts calculés stockés et prélevés ultérieurement

Réf:: TR_MCRED1130841_FLOW