29808 BREST CEDEX 9
RCS : 775 577 018 BREST
Téléphone : 02 98 00 22 22
Télécopie : 02 98 30 52 10
Email : MURIEL.ROLLAND@CMB.FR

COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
PLACE DU CHATEAU
56160 GUEMENE SUR SCORFF

BREST, le 24 juin 2026

Madame, Monsieur,

Nous faisons suite à votre demande de financement du 30/04/2026 et à nos échanges concernant vos besoins.

Après une première étude de votre dossier et avant tout accord de crédit, vous trouverez en annexe un document vous précisant, à titre indicatif, les conditions de financement qui pourraient vous être proposées.

Une réponse définitive de financement pourra vous être communiquée, dans les meilleurs délais, après examen par nos instances de décisions. En conséquence, nous vous précisons qu'un accord de crédit est susceptible d'être assorti de modalités de financement différentes de celles présentées dans le document en annexe. Étant précisé que les conditions de taux qui y sont indiquées ont une validité de 15 jours à compter de la date de la présente.

Nous espérons que ces éléments retiendront votre attention et restons à votre entière disposition pour d'éventuelles précisions complémentaires.

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur l'expression de nos salutations distinguées.

ROLLAND MURIEL

Réf.: MCOUR12156D1

PROPOSITION DE CONDITIONS D'INTERVENTION
COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
en date du 24/06/2026

ID

Proposition n°1

COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF - 10596562

Investissement (TOTAL DES FINANCEMENTS 200 000 €)

Crédit amortissable

N° offre : DD26729693

Type de prêt	Montant en €	Durée en mois	Type de taux	Taux (1) en %	Montant 1ère Échéance en €	Frais de dossier en €
COLD - CITE GESTION FIXE	**200 000**	**180**	**Fixe**	**3,9200**	**4424.67**	**200.0**

Type d'amortissement : **Progressif** TEG : voir Tableau amortissement ci joint

Périodicité : **Trimestrielle**

Clauses particulières :

Néant

TOTAL Crédit amortissable : 200 000 €

(1) Taux (index + marge): Les conditions de taux et d'échéances fixées à partir d'index révisables sont données à titre indicatif. Elles sont calculées sur la base de la valeur de l'index en vigueur au jour de la proposition, et à ce titre, ne constituent pas un engagement contractuel

La présente proposition demeure valable 15 jour(s) à compter du 24/06/2026 et reste notamment soumise à l'accord définitif de notre comité de crédit.

Versement des fonds possible en plusieurs fois dans un délai de 3 mois à compter de la date de fin de validité de l'offre.

Les dates d'échéances se situent au 30 du mois. Pour le mois de février, l'échéance interviendra le dernier jour du mois.

Remboursement anticipé : Sauf clauses particulières, les conditions de Remboursement anticipé sont celles définies par les Conditions Générales en vigueur.

Document non contractuel

D5B031247ACConditionsd'intervention2.8ID

PROPOSITION DE CONDITIONS D'INTERVENTION
COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
en date du 24/06/2026

ID

Proposition n°2

COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF - 10596562

Investissement (TOTAL DES FINANCEMENTS 200 000 €)

Crédit amortissable

N° offre : DD26729756

Type de prêt	Montant en €	Durée en mois	Type de taux	Taux (1) en %	Montant 1ère Échéance en €	Frais de dossier en €
COLD - CITE GESTION FIXE	**200 000**	**204**	**Fixe**	**3,9900**	**4064.69**	**200.0**

Type d'amortissement : **Progressif** TEG : voir Tableau amortissement ci joint

Périodicité : **Trimestrielle**

Clauses particulières :

Néant

TOTAL Crédit amortissable : 200 000 €

(1) Taux (index + marge): Les conditions de taux et d'échéances fixées à partir d'index révisables sont données à titre indicatif. Elles sont calculées sur la base de la valeur de l'index en vigueur au jour de la proposition, et à ce titre, ne constituent pas un engagement contractuel

La présente proposition demeure valable 15 jour(s) à compter du 24/06/2026 et reste notamment soumise à l'accord définitif de notre comité de crédit.

Versement des fonds possible en plusieurs fois dans un délai de 3 mois à compter de la date de fin de validité de l'offre.

Les dates d'échéances se situent au 30 du mois. Pour le mois de février, l'échéance interviendra le dernier jour du mois.

Remboursement anticipé : Sauf clauses particulières, les conditions de Remboursement anticipé sont celles définies par les Conditions Générales en vigueur.

Document non contractuel

D5B031247ACConditionsd'intervention2.8ID

FICHE DE RENSEIGNEMENTS

NOM DE LA COLLECTIVITE_____

Adresse _____ Code postal _____

Téléphone _____ Fax _____ Courriel _____

N° Siret /__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/ Code INSEE /__/__/__/__/__/

Site Internet : www._____

Contact

M. ou Mme _____ ❑ D.G.S. ❑ autre _____

Si COMMUNE :

Nombre actuel d'habitants _____ (*Rappel dernier recensement* _____)

Si EPCI :

Nombre de communes adhérentes : _____ Population totale regroupée : _____ habitants

Trésorerie de rattachement : _____ Téléphone : _____

Fax : _____

Numéro codique : /__/__/__/__/__/__/

RIB Banque de France de la Trésorerie /__/__/__/__/__/ __/__/__/__/__/__/ __/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/__/

DOCUMENTS A JOINDRE:

- Un exemplaire de la proposition retenue signé, daté et accompagné de la mention « Bon pour accord »

– Le Compte Administratif avec les balances générales et les balances détaillées en dépenses et recettes de Fonctionnement et d'Investissement (incluant le Budget principal et les Budgets annexes)

- L'état détaillé de la dette principale, annexe et des emprunts garantis ainsi que le capital restant au 1er janvier de l'exercice en cours avec détail de l'annuité.

- Les Vues d'ensemble du Budget Primitif et des Budgets annexes de l'année en cours avec le détail des opérations votées en dépenses d'investissement

- Le dernier état de notification des taux d'imposition

- Un exemplaire original d'un extrait du registre des délibérations signé certifié exécutoire et reprenant toutes les caractéristiques de notre offre (modèle disponible).
Ou le cas échéant,
- Un arrêté signé certifié exécutoire et reprenant toutes les caractéristiques de notre offre (modèle disponible) ainsi que la délibération donnant délégation au Maire/Président.

SIMULATION TABLEAU D'AMORTISSEMENT EN EUROS

EMPRUNTEUR : COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
PROJET N° : DD26729693
TYPE DE PRÊT : COLD - CITE GESTION FIXE
RÉFÉRENCE PRÊT : DD26729696
MONTANT : 200 000,00 €
TAUX DE BASE : 3,9200 % Fixe
DURÉE : 180 mois
TAUX EFFECTIF GLOBAL : 3,9346 % l'an
TOTAL INTERÊTS : 65480.20
PÉRIODICITÉ : Trimestrielle

N° projet : DD26729693			N° prêt : DD26729696			
Rang des échéances	**Total à payer**	**Amortiss. capital**	**Intérêts Normaux**	**Intérêts Différés**	**Assurances**	**Montant Restant Dû après règlement de l'échéance**
1	4 424,67	2 464,67	1 960,00	0,00	0,00	197 535,33
2	4 424,67	2 488,82	1 935,85	0,00	0,00	195 046,51
3	4 424,67	2 513,21	1 911,46	0,00	0,00	192 533,30
4	4 424,67	2 537,84	1 886,83	0,00	0,00	189 995,46
5	4 424,67	2 562,71	1 861,96	0,00	0,00	187 432,75
6	4 424,67	2 587,83	1 836,84	0,00	0,00	184 844,92
7	4 424,67	2 613,19	1 811,48	0,00	0,00	182 231,73
8	4 424,67	2 638,80	1 785,87	0,00	0,00	179 592,93
9	4 424,67	2 664,66	1 760,01	0,00	0,00	176 928,27
10	4 424,67	2 690,77	1 733,90	0,00	0,00	174 237,50
11	4 424,67	2 717,14	1 707,53	0,00	0,00	171 520,36
12	4 424,67	2 743,77	1 680,90	0,00	0,00	168 776,59
13	4 424,67	2 770,66	1 654,01	0,00	0,00	166 005,93
14	4 424,67	2 797,81	1 626,86	0,00	0,00	163 208,12
15	4 424,67	2 825,23	1 599,44	0,00	0,00	160 382,89
16	4 424,67	2 852,92	1 571,75	0,00	0,00	157 529,97
17	4 424,67	2 880,88	1 543,79	0,00	0,00	154 649,09
18	4 424,67	2 909,11	1 515,56	0,00	0,00	151 739,98
19	4 424,67	2 937,62	1 487,05	0,00	0,00	148 802,36
20	4 424,67	2 966,41	1 458,26	0,00	0,00	145 835,95
21	4 424,67	2 995,48	1 429,19	0,00	0,00	142 840,47
22	4 424,67	3 024,83	1 399,84	0,00	0,00	139 815,64
23	4 424,67	3 054,48	1 370,19	0,00	0,00	136 761,16
24	4 424,67	3 084,41	1 340,26	0,00	0,00	133 676,75
25	4 424,67	3 114,64	1 310,03	0,00	0,00	130 562,11
26	4 424,67	3 145,16	1 279,51	0,00	0,00	127 416,95
27	4 424,67	3 175,98	1 248,69	0,00	0,00	124 240,97
28	4 424,67	3 207,11	1 217,56	0,00	0,00	121 033,86
29	4 424,67	3 238,54	1 186,13	0,00	0,00	117 795,32

30	4 424,67	3 270,28	1 154,39	0,00	0,00	114 525,04
31	4 424,67	3 302,32	1 122,35	0,00	0,00	111 222,72
32	4 424,67	3 334,69	1 089,98	0,00	0,00	107 888,03
33	4 424,67	3 367,37	1 057,30	0,00	0,00	104 520,66
34	4 424,67	3 400,37	1 024,30	0,00	0,00	101 120,29
35	4 424,67	3 433,69	990,98	0,00	0,00	97 686,60
36	4 424,67	3 467,34	957,33	0,00	0,00	94 219,26
37	4 424,67	3 501,32	923,35	0,00	0,00	90 717,94
38	4 424,67	3 535,63	889,04	0,00	0,00	87 182,31
39	4 424,67	3 570,28	854,39	0,00	0,00	83 612,03
40	4 424,67	3 605,27	819,40	0,00	0,00	80 006,76
41	4 424,67	3 640,60	784,07	0,00	0,00	76 366,16
42	4 424,67	3 676,28	748,39	0,00	0,00	72 689,88
43	4 424,67	3 712,31	712,36	0,00	0,00	68 977,57
44	4 424,67	3 748,69	675,98	0,00	0,00	65 228,88
45	4 424,67	3 785,43	639,24	0,00	0,00	61 443,45
46	4 424,67	3 822,52	602,15	0,00	0,00	57 620,93
47	4 424,67	3 859,98	564,69	0,00	0,00	53 760,95
48	4 424,67	3 897,81	526,86	0,00	0,00	49 863,14
49	4 424,67	3 936,01	488,66	0,00	0,00	45 927,13
50	4 424,67	3 974,58	450,09	0,00	0,00	41 952,55
51	4 424,67	4 013,54	411,13	0,00	0,00	37 939,01
52	4 424,67	4 052,87	371,80	0,00	0,00	33 886,14
53	4 424,67	4 092,59	332,08	0,00	0,00	29 793,55
54	4 424,67	4 132,69	291,98	0,00	0,00	25 660,86
55	4 424,67	4 173,19	251,48	0,00	0,00	21 487,67
56	4 424,67	4 214,09	210,58	0,00	0,00	17 273,58
57	4 424,67	4 255,39	169,28	0,00	0,00	13 018,19
58	4 424,67	4 297,09	127,58	0,00	0,00	8 721,10
59	4 424,67	4 339,20	85,47	0,00	0,00	4 381,90
60	4 424,67	4 381,90	42,77	0,00	0,00	0,00

* Intérêts calculés stockés et prélevés ultérieurement

Réf:: TR_MCRED1130841_FLOW

SIMULATION TABLEAU D'AMORTISSEMENT EN EUROS

EMPRUNTEUR : COMMUNE DE GUEMENE SUR SCORFF
PROJET N° : DD26729756
TYPE DE PRÊT : COLD - CITE GESTION FIXE
RÉFÉRENCE PRÊT : DD26729757
MONTANT : 200 000,00 €
TAUX DE BASE : 3,9900 % Fixe
DURÉE : 204 mois
TAUX EFFECTIF GLOBAL : 4,0032 % l'an
TOTAL INTERÊTS : 76398.92
PÉRIODICITÉ : Trimestrielle

N° projet : DD26729756			N° prêt : DD26729757			
Rang des échéances	**Total à payer**	**Amortiss. capital**	**Intérêts Normaux**	**Intérêts Différés**	**Assurances**	**Montant Restant Dû après règlement de l'échéance**
1	4 064,69	2 069,69	1 995,00	0,00	0,00	197 930,31
2	4 064,69	2 090,34	1 974,35	0,00	0,00	195 839,97
3	4 064,69	2 111,19	1 953,50	0,00	0,00	193 728,78
4	4 064,69	2 132,25	1 932,44	0,00	0,00	191 596,53
5	4 064,69	2 153,51	1 911,18	0,00	0,00	189 443,02
6	4 064,69	2 175,00	1 889,69	0,00	0,00	187 268,02
7	4 064,69	2 196,69	1 868,00	0,00	0,00	185 071,33
8	4 064,69	2 218,60	1 846,09	0,00	0,00	182 852,73
9	4 064,69	2 240,73	1 823,96	0,00	0,00	180 612,00
10	4 064,69	2 263,09	1 801,60	0,00	0,00	178 348,91
11	4 064,69	2 285,66	1 779,03	0,00	0,00	176 063,25
12	4 064,69	2 308,46	1 756,23	0,00	0,00	173 754,79
13	4 064,69	2 331,49	1 733,20	0,00	0,00	171 423,30
14	4 064,69	2 354,74	1 709,95	0,00	0,00	169 068,56
15	4 064,69	2 378,23	1 686,46	0,00	0,00	166 690,33
16	4 064,69	2 401,95	1 662,74	0,00	0,00	164 288,38
17	4 064,69	2 425,91	1 638,78	0,00	0,00	161 862,47
18	4 064,69	2 450,11	1 614,58	0,00	0,00	159 412,36
19	4 064,69	2 474,55	1 590,14	0,00	0,00	156 937,81
20	4 064,69	2 499,24	1 565,45	0,00	0,00	154 438,57
21	4 064,69	2 524,17	1 540,52	0,00	0,00	151 914,40
22	4 064,69	2 549,34	1 515,35	0,00	0,00	149 365,06
23	4 064,69	2 574,77	1 489,92	0,00	0,00	146 790,29
24	4 064,69	2 600,46	1 464,23	0,00	0,00	144 189,83
25	4 064,69	2 626,40	1 438,29	0,00	0,00	141 563,43
26	4 064,69	2 652,59	1 412,10	0,00	0,00	138 910,84
27	4 064,69	2 679,05	1 385,64	0,00	0,00	136 231,79
28	4 064,69	2 705,78	1 358,91	0,00	0,00	133 526,01
29	4 064,69	2 732,77	1 331,92	0,00	0,00	130 793,24

30	4 064,69	2 760,03	1 304,66	0,00	0,00	128 033,21
31	4 064,69	2 787,56	1 277,13	0,00	0,00	125 245,65
32	4 064,69	2 815,36	1 249,33	0,00	0,00	122 430,29
33	4 064,69	2 843,45	1 221,24	0,00	0,00	119 586,84
34	4 064,69	2 871,81	1 192,88	0,00	0,00	116 715,03
35	4 064,69	2 900,46	1 164,23	0,00	0,00	113 814,57
36	4 064,69	2 929,39	1 135,30	0,00	0,00	110 885,18
37	4 064,69	2 958,61	1 106,08	0,00	0,00	107 926,57
38	4 064,69	2 988,12	1 076,57	0,00	0,00	104 938,45
39	4 064,69	3 017,93	1 046,76	0,00	0,00	101 920,52
40	4 064,69	3 048,03	1 016,66	0,00	0,00	98 872,49
41	4 064,69	3 078,44	986,25	0,00	0,00	95 794,05
42	4 064,69	3 109,14	955,55	0,00	0,00	92 684,91
43	4 064,69	3 140,16	924,53	0,00	0,00	89 544,75
44	4 064,69	3 171,48	893,21	0,00	0,00	86 373,27
45	4 064,69	3 203,12	861,57	0,00	0,00	83 170,15
46	4 064,69	3 235,07	829,62	0,00	0,00	79 935,08
47	4 064,69	3 267,34	797,35	0,00	0,00	76 667,74
48	4 064,69	3 299,93	764,76	0,00	0,00	73 367,81
49	4 064,69	3 332,85	731,84	0,00	0,00	70 034,96
50	4 064,69	3 366,09	698,60	0,00	0,00	66 668,87
51	4 064,69	3 399,67	665,02	0,00	0,00	63 269,20
52	4 064,69	3 433,58	631,11	0,00	0,00	59 835,62
53	4 064,69	3 467,83	596,86	0,00	0,00	56 367,79
54	4 064,69	3 502,42	562,27	0,00	0,00	52 865,37
55	4 064,69	3 537,36	527,33	0,00	0,00	49 328,01
56	4 064,69	3 572,64	492,05	0,00	0,00	45 755,37
57	4 064,69	3 608,28	456,41	0,00	0,00	42 147,09
58	4 064,69	3 644,27	420,42	0,00	0,00	38 502,82
59	4 064,69	3 680,62	384,07	0,00	0,00	34 822,20
60	4 064,69	3 717,34	347,35	0,00	0,00	31 104,86
61	4 064,69	3 754,42	310,27	0,00	0,00	27 350,44
62	4 064,69	3 791,87	272,82	0,00	0,00	23 558,57
63	4 064,69	3 829,69	235,00	0,00	0,00	19 728,88
64	4 064,69	3 867,89	196,80	0,00	0,00	15 860,99
65	4 064,69	3 906,48	158,21	0,00	0,00	11 954,51
66	4 064,69	3 945,44	119,25	0,00	0,00	8 009,07
67	4 064,69	3 984,80	79,89	0,00	0,00	4 024,27
68	4 064,69	4 024,27	40,42	0,00	0,00	0,00

* Intérêts calculés stockés et prélevés ultérieurement

Réf:: TR_MCRED1130841_FLOW